

## Protokoll GV Güterzusammenlegungsgenossenschaft GGZ 23.06.2016

Ort: Bürgerstube Ausserberg

Zeit: 19:00 Uhr

Teilnehmer: gemäss Präsenzliste im Anhang (Seite 5)

Entschuldigt: Xaver Leiggenger, Revisor, Johannita Treyer-Heynen, Revisorin, Hilda Sies, Beisitzerin; Karin Altermatt, Mirjam Parzeller-Munz, Regula Imstepf-Theler, Brigitte u. Walter Kradolfer, Andrea Munz, Anna Vera Locher, Alfred u. Beatrice Hagger, Rosemarie Grichting, Gertrud Farine-Schmid, Ulrich Rohrbach, Elsbeth u. Richard Rickli, Lotti und Andreas Flury-Bläsi, Anton Scherrer. Myrta Berweger, Hanna Thöny, Otto Heynen

### Traktanden

|                                                                          |   |
|--------------------------------------------------------------------------|---|
| 1. Begrüssung                                                            | 1 |
| 2. Apell                                                                 | 1 |
| 3. Wahl der Stimmenzähler                                                | 3 |
| 4. Protokoll der GV 22.05.2015                                           | 3 |
| 5. Jahresbericht                                                         | 3 |
| 6. Rechnung 2015 / 2016                                                  | 3 |
| 7. Revisorenbericht                                                      | 3 |
| 8. Wahlen                                                                | 4 |
| 9. Informationen PWI (period. Wiederinstandstellung) Berieselungsanlagen | 4 |
| 10. Verschiedenes                                                        | 4 |

### Traktanden

#### 1. Begrüssung

Philipp Schmid, Präsident der GGZ, begrüsst die 14 anwesenden Grundeigentümer im Namen seiner Vorstandsmitglieder zur diesjährigen GV der GGZ. Er weist darauf hin, dass die Einladung zur GV, gemäss den Statuten der GGZ - Veröffentlichung im Amtsblatt, mit Anschlag und Verkünden - erfolgte. Die auswärtigen Grundeigentümer wurden persönlich mit Brief eingeladen.

#### 2. Apell

Die Anwesenden Genossenschafter tragen sich in die Präsenzliste mit Namen und Unterschrift ein; Der Präsident verliest die für die heutige GV entschuldigten Genossenschafter vor. (s. Auflistung Seitenanfang)

### Traktanden

#### 3. Wahl der Stimmenzähler

Anhand der Anzahl Anwesenden wurde nur ein Stimmenzähler vorgeschlagen, nämlich Alois Schmid. Die Versammlung bestätigte ihn mit Applaus

#### 4. Protokoll der GV vom 22.05.2015

Das letztjährige Protokoll wurde zusammen mit der Einladung zugestellt, deshalb wird auf eine Vortragung verzichtet. Es gibt keine Beanstandungen oder Ergänzungen. Das Protokoll wird mit Applaus angenommen und verdankt.

#### 5. Jahresbericht

- Im letzten Jahr konnten wir im PWI Projekt (periodische Wiederinstandstellung Berieselungsanlagen) vorwärts bringen, Näheres hierzu erläutere ich im Traktandum 9.
- im Sektor Nord musste ein Druckreduzierventil ausgewechselt werden, die Kosten hierzu ersehen sie im Traktandum 6 Rechnung.
- Es gab Reklamationen betreffend Reinigen/Spülen der Reservoirs Päröllji und Millachra.  
Werden diese Arbeiten wie bis anhin ausgeführt, entstehen Probleme bei den diversen Bewirtschaftern. Das mit Sand versetzte Spülwasser ergiesst sich in die Weiden und verunreinigt diese. Dieses Jahr musste die Gemeinde in der Millachra nach den Spülarbeiten den ausgespülten Sand&Litta entfernen. Im Lowwigrabo wurde nach der Wiederinstandstellung der Wiesen (Unwetter vom August 2015) die Wiesen wiederum mit Spülwasser verunreinigt. Der Vorstand hat diese Probleme besprochen und ist zum Schluss gekommen, dass die beiden Reservoirs nicht mehr gespült werden dürfen. Die Reservoirs müssen entweder ausgebagert, oder mittels Handarbeit gereinigt werden. Das anfallende Material muss abgeführt werden. Was sicherlich eine Vereinfachung für die Sektor Verantwortlichen wäre, wenn Reservoirs im Herbst nach der Berieselungssaison gereinigt würden, die Litta wäre zu diesem Zeitpunkt weniger hart....
- Frage an die Sektorenverantwortlichen Nord und Ost ob etwas Besonderes vorgefallen sei: Sektor Ost Schmid Bruno und Sektor Nord Theler Beat, haben hierzu keine besondere Vorkommnisse zu melden.

#### 6. Betriebs-Rechnung 2015/2016

Der Kassier der GGZ, Roland Altermatt, erläutert die Rechnung 2015/2016. Er bemerkt, dass die Steuerverwaltung der GGZ erstmals Steuererklärungen zugestellt hat. Dies deshalb, weil sich Grundeigentum (Masse) im Besitze der GGZ befindet und diese mit der Grundsteuern belastet werden müssen. Deshalb musste der Anfangsbestand vom 1. Mai 2015 um den Katasterwert dieser Parzellen erhöht werden (1126.00) Dieser Wert wurde im Betriebsjahr bis auf je 1.00 Franken abgeschrieben (Sektor Ost und Betrieb Allgemein). Ziel ist es, die Parzellen in der Gesamtfläche von ca. 7500m<sup>2</sup> zu veräussern, damit die GGZ als reine Betriebsgenossenschaft Steuerbefreit wird. Es hat sich bereits eine Person gemeldet, die Interesse an diesen Parzellen bekundet.

Die Betriebs-Rechnung schloss mit einem Aufwandüberschuss von CHF 14'022.05; bei Einnahmen von CHF 47.80 und Ausgaben von CHF 14'069.85. Der Vermögensbestand am 30.04.2016 beträgt CHF 76'056.12.

### Traktanden

#### 7. Revisorenbericht

*Der Revisorenbericht wird durch Christoph Meichtry, Revisor, vorgetragen und aufgrund dessen beantragt er, die Versammlung möge den Kassier entlasten. Dies geschieht mit Applaus.*

## Traktanden

### Genossenschaft für Güterzusammenlegung der Gemeinde Ausserberg

#### Revisorenbericht zur Jahresrechnung GGZ Ausserberg 2015/2016 (01. Mai 2015 - 30. April 2016)

#### **An die Generalversammlung der Genossenschaft für Güterzusammenlegung (im folgenden GGZ) der Gemeinde Ausserberg:**

Die Unterzeichnenden haben die Jahresrechnung per 30. April 2016 der Rechnungsperiode vom 01. Mai 2015 bis 30. April 2016 der GGZ geprüft und bestätigen im Rahmen der Kontrolle deren Richtigkeit.

1. Die Jahresrechnung der GGZ weist einen Aufwand von CHF 14'069.85 und einen Ertrag in der Höhe von CHF 47.80. auf. Der Ausgabenüberschuss der laufenden Rechnung beträgt somit CHF 14'022.05.
2. Ausgangspunkt unserer Prüfungshandlungen bildete die von der Generalversammlung vom 22. Mai 2015 genehmigte Betriebsrechnung per 30. April 2015.
3. Das Vermögen per 1. Mai 2015 betrug CHF 88'952.17. Erhöht im Jahre 2015 um den Wertbestand der Grundstücke Sektor Ost und Grundstücke Allgemein im Betrag von 1'126.00 (Steuerwert). Ergibt einen Vermögensbestand am 1. Mai 2015 von CHF 90'078.17. Am 30. April 2016 steht der GGZ ein Vermögen von 76'056.12 zu.
4. Der Vermögensbestand sieht per 30. April 2016 wie folgt aus:

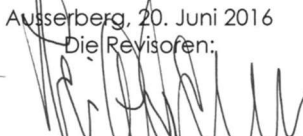
|                                          |                  |            |
|------------------------------------------|------------------|------------|
| Saldo des Bankkontos (Raiffeisenbank):   | 759.75           | CHF        |
| Saldo Postkonto:                         | 15'021.92        | CHF        |
| Saldo Sparkonto Post:                    | 61'648.60        | CHF        |
| ./. Kreditoren per 30.4.2015             | - 8'441.45       | CHF        |
| + Projekt Sanierung                      | 6'716.10         | CHF        |
| Wertbestand Grundstücke Allgemein u. Ost | 2.00             | CHF        |
| Forderungen Inkasso                      | 346.20           | CHF        |
| + Verrechnungssteuerguthaben             | 3.00             | CHF        |
| Total Bank- u. Postguthaben:             | <b>76'056.12</b> | <b>CHF</b> |

5. Wir prüften die Betriebsrechnung 2015/2016 auf Grund von Stichproben und Analysen. Die Betriebsrechnung für das Jahr 2015/2016 stimmt mit der Buchhaltung überein. Die Belege stimmen ebenfalls mit den Eintragungen überein und des Weiteren ist die Buchhaltung sauber und korrekt geführt. Gemäss unserer Beurteilung entsprechen die Buchführung und die Jahresrechnung sowohl den gesetzlichen wie auch den statuarischen Vorschriften.
6. Aufgrund unserer Prüfungen beantragen wir, die vorliegende Rechnung zu genehmigen und dem Kassier der GGZ, Herr Roland Altermatt, unter Verdankung seiner gewissenhaften Arbeit, Entlastung zu erteilen.

Ausserberg, 20. Juni 2016

Die Revisoren:

  
Johannita Treyer-Heynen  
Revisorin GGZ Ausserberg

  
Xaver Leiggener  
Revisor GGZ Ausserberg

  
Christoph Meichtry  
Gemeindepräsident

## 8. Wahlen

Leider ist ein Austritt aus dem Vorstand zu vermelden. Der Präsident liest die Begründung des

### Traktanden

Rücktrittes von Benjamin Sies vor und verdankt ihm seine gewissenhafte Arbeit und sein Engagement herzlich bedanken; er bedauert diesen Entscheid und wünscht ihm alles Gute für die Zukunft. Der Vorstand hat sich nach einem Nachfolger als Beisitzer umgesehen und einen Kandidaten in der Person von Damian Sies gefunden der sich als Beisitzer im Vorstand zur Verfügung stellen möchte. Ordnungshalber fragt der Präsident nach Gegenkandidaten unter den Anwesenden. Es werden keine gemeldet. Falls die Genossenschafter mit diesem Vorschlag, Damian Sies als neuen Aktuar, einverstanden seid, bitte ich diese Wahl mit einem kräftigen Applaus zu bestätigen - was auch geschieht.

### 9. Informationen PWI (period. Wiederinstandstellung) Berieselungsanlagen

*Damit ein qualitativ gutes Projekt beim Kanton Wallis zur Mitfinanzierung eingereicht werden kann, muss als ersten Schritt, das gesamte Netz digital mittels GPS aufgenommen werden. (nur öffentliches Netz). Dieser Auftrag wurde dem kostengünstigsten Anbieter, der Firma Planax in Visp am 30.10.2015 vergeben. Die Startsituation mit den beteiligten (GGZ, Firma Planax, Sektorenverantwortlichen) hat am 26.04.2016 stattgefunden*

*Die Firma Planax beginnt nach der Heuernte mit den Feldaufnahmen. Ziel ist es, nach diesen Grundlagen ein neues Dossier dem Amt für Strukturverbesserung zu unterbreiten.*

### 10. Verschiedenes

- Roland Altermatt und Philipp Schmid erläutern das Vorgehen um die Parzellen der GGZ (Masse) zu veräussern: Einem Verkauf der Parzellen muss von den Genossenschaftern zugestimmt werden. Dieses Geschäft wird an der GV 2017 ordentlich traktandiert und aufgelegt, damit alle Genossenschafter die Möglichkeit erhalten, diese Parzellen zu erwerben.
- Hilda Sies fragt an, ob die Parzellen einzeln oder nur gesamthaft erworben werden könnten?. Der Vorstand hat noch nicht entschieden, aber er ist der Meinung, dass die Parzellen nur gesamthaft angeboten werden sollten. Da bereits eine Person an diesen Parzellen bekundet, zuerst aber die GGZ darüber befinden muss, wird für das Jahr 2016 dieser Person das Bewirtschaftungsrecht übertragen.
- Roland Altermatt, Kassier GGZ, fordert die technischen Leiter (Beat u. Bruno) auf, Rechnungen für Ersatzvornahme (z. B. Druckreduzierventil) separat zu stellen und nicht mit den Rechnungen "allgemeiner Unterhalt" zu verrechnen.
- Philipp Schmid, Präsident erläutert die hohen Unterhaltskosten im vergangenen Rechnungsjahr: ein Druckreduzierventil konnte nicht mehr repariert werden. Die Neubeschaffung dieses Ventils beträgt 4'210.00 Franken
- Da keine Fragen mehr seitens der Teilnehmer gestellt werden, bedankt sich der Präsident in seinem und im Namen des Vorstandes für das Interesse bei den Anwesenden. Er schliesst die Generalversammlung 2016 und wünscht allen einen schönen Sommer. Er lädt die Teilnehmer gerne zu einem Glas Wein ein, welches durch die Gemeinde offeriert wird und bedankt sich dafür bei der Gemeinde.

### Vorstandsmitglieder GGZ Ausserberg (23.05.2016)

Präsident: Philipp Schmid, Eggastrasse 17, 3938 Ausserberg, [p82.schmid@gmail.com](mailto:p82.schmid@gmail.com)

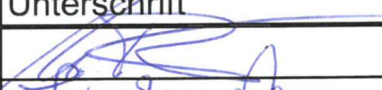
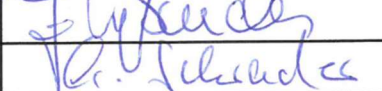
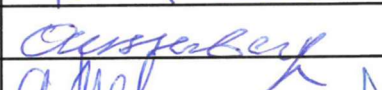
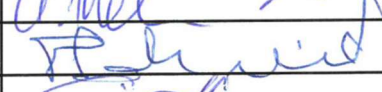
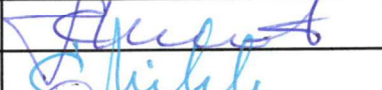
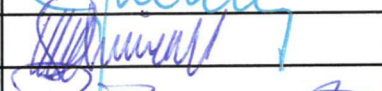
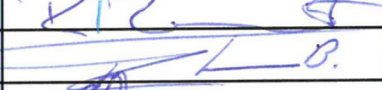
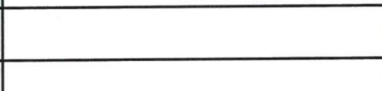
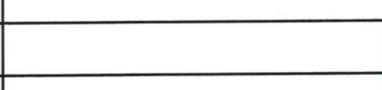
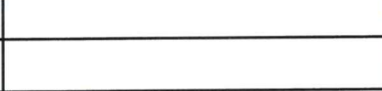
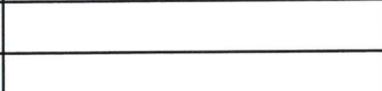
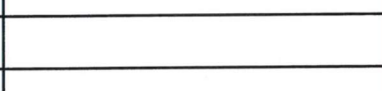
Kassier: Roland Altermatt, Dornastrasse, 3938 Ausserberg, [roland@altermatt.me](mailto:roland@altermatt.me)

Beisitzerin: Hilda Sies-Schmid, Schafmattastrasse 12, 3938 Ausserberg, [siesji@gmx.ch](mailto:siesji@gmx.ch)

Beisitzer: Damian Sies, Bordstrasse 68, 3938 Ausserberg

Vertretung Gemeinde: Manfred Schmid, Gemeinderat, 3938 Ausserberg, [els.schmid@bluewin.ch](mailto:els.schmid@bluewin.ch)

# Protokoll GV Güterzusammenlegung GGZ vom 23.06.2016

| <div>  <div> Präsenzliste Generalversammlung GGZ Ausserberg<br/>vom 23. Juni 2016 (20:00 Uhr) </div> </div> |                                   |                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Nr.                                                                                                                                                                                          | Name, Vorname                     | Unterschrift                                                                          |
| 1                                                                                                                                                                                            | Rutishauser, Walter               |    |
| 2                                                                                                                                                                                            | Jürgen Kopmala                    |    |
| 3                                                                                                                                                                                            | Schradec, Astrid                  |    |
| 4                                                                                                                                                                                            | <del>Simon, Bruno</del>           |    |
| 5                                                                                                                                                                                            | THURM AUGUSTA                     |    |
| 6                                                                                                                                                                                            | Schmid Alois                      |    |
| 7                                                                                                                                                                                            | Sies Hilda                        |   |
| 8                                                                                                                                                                                            | Schmid Simon                      |  |
| 9                                                                                                                                                                                            | Schmid Klaus i.A. Petrig Claudine |  |
| 10                                                                                                                                                                                           | Christoph Reichert                |  |
| 11                                                                                                                                                                                           | Schmid Michael                    |  |
| 12                                                                                                                                                                                           | ALBERTA BLAND                     |  |
| 13                                                                                                                                                                                           | Thaler Beat                       |  |
| 14                                                                                                                                                                                           | Schmid Philipp                    |  |
| 15                                                                                                                                                                                           |                                   |                                                                                       |
| 16                                                                                                                                                                                           |                                   |                                                                                       |
| 17                                                                                                                                                                                           |                                   |                                                                                       |
| 18                                                                                                                                                                                           |                                   |                                                                                       |
| 19                                                                                                                                                                                           |                                   |                                                                                       |
| 20                                                                                                                                                                                           |                                   |                                                                                       |
| 21                                                                                                                                                                                           |                                   |                                                                                       |
| 22                                                                                                                                                                                           |                                   |                                                                                       |
| 23                                                                                                                                                                                           |                                   |                                                                                       |
| 24                                                                                                                                                                                           |                                   |                                                                                       |
| 25                                                                                                                                                                                           |                                   |                                                                                       |
| 26                                                                                                                                                                                           |                                   |                                                                                       |
| 27                                                                                                                                                                                           |                                   |                                                                                       |
| 28                                                                                                                                                                                           |                                   |                                                                                       |
| 29                                                                                                                                                                                           |                                   |                                                                                       |
| 30                                                                                                                                                                                           |                                   |                                                                                       |
| 31                                                                                                                                                                                           |                                   |                                                                                       |
| 32                                                                                                                                                                                           |                                   |                                                                                       |