

Protokoll GV Güterzusammenlegungsgenossenschaft GGZ 12.12.2024

Ort: Bielhüs Ausserberg

Zeit: 20:00 Uhr

Teilnehmer: gemäss Präsenzliste im Anhang

Entschuldigt: Hans-Jürg Burgunder, Rohrbach Ulrich, Gemeinde Raron, Anton Scherrer, Thomas Pfaffen, Gemeinde Ausserberg Treyer Diego, Gemeinde Ausserberg Schmid Theo

Traktanden

1. Begrüssung	1
2. Appell	1
3. Wahl der Stimmenzähler	2
4. Protokoll der letzten GV vom 02.11.2023	2
5. Jahresbericht	2
6. Bilanz und Erfolgsrechnung 2023	2
7. Bericht der Revisionsstelle	2/3
8. Statutenänderung Anpassung Gebührenordnung	4
9. Funktion Kassier Auslagerung gesamte Buchhaltung	4
10. Wahlen	4
11. Verschiedenes	5

Traktanden

1. Begrüssung

Philipp Schmid, Präsident der GGZ, begrüsst die 14 anwesenden Grundeigentümer im Namen seiner Vorstandsmitglieder zur diesjährigen GV der GGZ. Der Präsident weist darauf hin, dass die Einladung zur GV gemäss Statuten erfolgte.

2. Appell

Die anwesenden Genossenschafter tragen sich in die Präsenzliste mit Namen und Unterschrift ein; Der Präsident verliest die für die heutige GV entschuldigten Genossenschafter vor (s. Auflistung Seitenanfang).

Traktanden

3. Wahl der Stimmenzähler

Als Stimmenzähler wurde Schmid Amadé vorgeschlagen. Die Versammlung bestätigte ihn mit Applaus.

4. Protokoll der GV vom 02.11.2023

In der Einladung zur GV wurde erwähnt, dass das letztjährige Protokoll auf der Homepage der Gemeinde Ausserberg aufgeschaltet ist. Ebenfalls liegt das Protokoll bei der GV auf.

Das Protokoll wird mit Applaus angenommen und verdankt.

5. Jahresbericht des Präsidenten

- der Präsident weist auf den sehr nassen Sommer hin, dadurch konnten die Anlagen in diesem Jahr geschont werden :-) Trotzdem verweist er auf die Wichtigkeit des Wassers für Mensch/Tier/Natur hin. Er bedankt sich bei den Bauern für ihre Arbeit beim Bewässern der Wiesen.
- appelliert an alle Sorge zum Wasser zu tragen und das Möglichste zu unternehmen damit auch den nächsten Generationen genügend Wasser zur Verfügung steht.
- bedankt sich bei der Gemeinde, welche das Wasser bis in die Reservoirs führt.
- er erläutert, wie wichtig das Leitungsnetz der GGZ ist.
- Dank an die Sektorenverantwortlichen spricht, die Betriebskommission, für den Unterhalt der Anlagen.
- Frage an die Betriebskommission der einzelnen Sektoren, ob etwas Besonderes vorgefallen sei:
- Theler Beat: keine speziellen Vorkommnisse
- Schmid Silvan: keine speziellen Vorkommnisse
- Der Präsident bedankt sich bei der Betriebskommission für ihre wertvolle Arbeit während dem ganzen Jahr.

6. Bilanz und Erfolgsrechnung 2023

Die Jahresrechnung wurde durch ein Treuhandbüro erstellt.

Der Kassier der GGZ, Roland Altermatt, erläutert die Rechnung 2023.

Die Erfolgsrechnung schloss ausgeglichen; die flüssigen Mittel belaufen sich am 31.12.2023 auf CHF 53'238.29

7. Bericht der Revisionsstelle

Der Bericht der Revisionsstelle wird erläutert und aufgrund dessen beantragt er, die Versammlung möge den Kassier entlasten. Dies geschieht mit Applaus.

A P R O A

Bericht der Revisionsstelle

zur Eingeschränkten Revision an die Generalversammlung der

Genossenschaft Güterzusammenlegung Betrieb & Unterhalt Ausserberg

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) der Genossenschaft Güterzusammenlegung Betrieb & Unterhalt Ausserberg für das am 31.12.2023 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Vorstand verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen. *Ein Mitarbeiter unserer Gesellschaft hat im Berichtsjahr an der Buchführung mitgewirkt. An der Eingeschränkten Revision war sie nicht beteiligt.*

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine Eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der bei der geprüften Genossenschaft vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung nicht dem schweizerischen Gesetz und den Statuten entspricht.

Visp, 10. Dezember 2024

APROA AG



Pierre-Alain Kummer
Zugelassener Revisionsexperte
Leitender Revisor



ppa. Rebecca Kormann

Beilage: Jahresrechnung 2023

Traktanden

8. Statutenänderung Anpassung Gebührenordnung

Es wird der Art. 30 abgeändert. Neu wird festgeschrieben, dass das Inkasso betreffend Unterhalts- und Betriebskosten alle 3 Jahre durchgeführt wird, beginnend im Jahre 2026. Ausserordentliches Inkasso die zur Erneuerung oder zum Zukauf privater Leitungen oder anderer ausserordentlichen Arbeiten dienen, bedürfen der Zustimmung der Generalversammlung.

Die Festlegung des jeweiligen Flächenbeitrages ist Sache des Vorstandes und anhängig von der finanziellen Lage der Genossenschaft.

Die Versammlung nimmt diese Änderung einstimmig an.

9. Funktion Kassier Auslagerung gesamte Buchhaltung

Der Kassier Roland Altermatt erläutert, dass die Buchhaltung immer wie komplexer wird. Der Vorstand schlägt vor, dass die gesamte Buchhaltung ausgelagert wird. Die Kosten würden sich im Schnitt pro Jahr um ca. Fr. 1'0000 - 1'500 erhöhen.

Hierzu stellt Schmid Alois die Frage, wie es aussieht betreffen "opting out"

Der Vorstand klärt dies bis zur nächsten GV im 2025 ab, und gibt hierzu eine Antwort.

In der GV 2025 wird dieses Traktandum erneut traktandiert und darüber abgestimmt.

Die Versammlung nimmt diesen Vorschlag einstimmig an.

10. Wahlen

- Die Revisionsstelle muss für 4 weitere Jahre bestätigt werden. Der Präsident schlägt der Versammlung vor, das Treuhandbüro APROA für 4 weitere Jahre als Revisionsstelle zu bestimmen.

Dieser Vorschlag nimmt die Versammlung einstimmig an.

11. Verschiedenes

- Der Präsident gibt das Wort an die Versammlung.
- Schmid Idi stellt die Frage, weshalb auch bebaute Parzellen beim Inkasso eine Rechnung erhalten.

Antwort. Gemäss Statuten Art. 30: Einmal festgelegte Flächen, bleiben auch dann zahlungspflichtig, auch wenn diese nicht berieselt werden.

Weitere Fragen: Fragen keine.

- Da keine Fragen mehr seitens der Teilnehmer gestellt werden, bedankt sich der Präsident in seinem und im Namen des Vorstandes für das Interesse bei den Anwesenden. Er schliesst die Generalversammlung 2024 und wünscht allen eine gute Zeit.
- Er lädt die Teilnehmer gerne zu einem Glas Wein ein.

- Vorstandsmitglieder GGZ Ausserberg (12.12.2024)

Präsident: Philipp Schmid, Eggastrasse 17, 3938 Ausserberg, p82.schmid@gmail.com

Kassier: Roland Altermatt, località Pianezza 4, 2887 Vanzone con San Carlo, roland@altermatt.me

Beisitzerin: Hilda Sies-Schmid, Schafmattastrasse 12, 3938 Ausserberg, siesji@gmx.ch

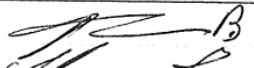
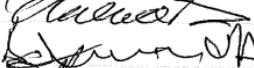
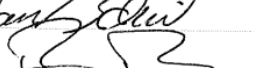
Beisitzer: Damian Sies, Bordstrasse 68, 3938 Ausserberg, damian.sies@gmx.ch

Vertretung Gemeinde: Treyer Diego, Gemeinderat, 3938 Ausserberg, diego.treyer@ausserberg.ch

Versammlungsende: 20.25 Uhr, Philipp Schmid, der Schreiber.

Protokoll GV Güterzusammenlegung GGZ vom 12.12.2024

Präsenzliste Generalversammlung Genossenschaft GGz Betrieb und Unterhalt vom 12. Dezember 2024

NR.	Name	Vorname	Telefonnummer	E-mail - Adresse	Unterschrift
1	Thele	Beat			
2	Schmid	Hurt			
3	Schmid	Alois			
4	Rohr	Karl			
5	Schmid	Silvan			
6	Sies	Benjamin			
7	Sies	Benjamin			
8	Stas	Damian			
9	Sies	Hilola			
10	Ratten	Idi			
11	Leiggenar	Anade			
12	Schmid	Anade			
13	Feller	Eron			
14	Schmid	David			
15	Altmann	Roma			
16	Schmid	Philipp			
17					